

Офисные помещения для IT специалистов

Real estate offers for IT specialists in Daugavpils (office space)

GPS: 55°52'12.0"N 26°30'27.9"E





Информация о публичном предложении / Information for the public offer	
Владелец/owner	Даугавпилсский Университет / Daugavpils University
Цель/Aim	Для офисов / Office space for rent
Преимущества/ Benefits	Центр города, готово к использованию / City center, ready to use

Офисные помещения / Office buildings	
Кадастровый номер / Cadastre no.	0500 001 1101
Площадь m2 / Area m2	500
Этажи / Floor	3
Общее количество этажей / The total number of floors of the building	4
Высота потолков (m) / Ceiling height (m)	3
Расположение / Location	
Город / City	Даугавпилс
Район / Region	
Волость / Parish	
Улица / Street	Parādes
Название дома / House name	
Номер / Number	1
Дорога (гравий / асфальт) / Roads (gravel / asphalt)	Асфальт/Asphalt
Подъездная дорога (гравий / асфальт)/ Access road (gravel / asphalt)	Асфальт/Asphalt
Трасса (расстояние до нее - м / км)/ Highway (distance to it - m / km)	A6, 0 km

Железные дороги (да / нет)/ Railways (yes / no)	Нет/No
Доступна железнодорожная ветка (да / нет)/ Railway branch established (yes / no)	Нет/No
невозможно (возможно / невозможно)/ impossible (possible / impossible)	Нет/No
Расстояние до рельсов (м / км) / Distance to rails (m / km)	Нет/No
Название ближайшей станции / The name of the nearest station	“Daugavpils”
Расстояние (м / км) / Distance (m / km)	2 km
Электрическое подключение на объекте (да / нет)/ Electrical connection on site (yes / no)	Да/Yes
Свободная доступная мощность (MW/kW) / Free available capacity (MW / kW)	
Расстояние до подстанций 110кВ (m/km) / Distance to 110 kV substations (m / km)	
Вода / Water	
Городское водоснабжение (да / нет)/ City water supply (yes / no)	Да/Yes
Местное водоснабжение (да / нет) / Local water supply (yes / no)	Да/Yes
Доступная мощность (l/s) / Available capacity (l / s)	
Канализация / Sewerage	
Городская система (да/нет) / City system (yes / no)	Да/Yes
Локальная система (да/нет) / Local system (yes / no)	Да/Yes
Ливнёвка (да/нет) / Rainwater (yes / no)	Да/Yes
Система очистки (ir/nav) / Purification system (yes / no)	
Отопление (да/нет) / Heating (yes / no)	
Городская система (да/нет)/ City system (yes / no)	Да/Yes
Локальная система (да/нет)/ Local system (yes / no)	Нет/No
Вид отопления / Type of heating	
Твердое топливо (да/нет)/ Solid fuel (yes / no)	Нет/No

Твердое топливо (да/нет)/ Liquid fuel (yes / no)	Нет/No
Газ (да/нет)/ Gas (yes / no)	Нет/No
Электричество (да/нет)/ Electricity (yes / no)	Нет/No
Другое (указать)/ Other (specify)	Нет/No
Газ / Gas	
Подключение к объекту (да / нет)/ Connection to the object (yes / no)	Да/Yes
Давление подключенного газа / Gas connection pressure	
Низкое (<0,05bar) (да/нет)/ Low (<0.05bar) (yes / no)	
Среднее пониж. (0,05 - 0,1bar) (да/нет)/ Medium reduced (0.05 - 0.1 bar) (yes / no)	
Среднее (0,1 - 4bar) (да/нет)/ Medium (0.1 - 4bar) (yes / no)	
Высокое (4 - 16bar) (да/нет)/ High (4 - 16bar) (yes / no)	
Тип газа / Type of gas	
Природный газ (да/нет)/ Natural gas (yes / no)	
Сжиженный газ (LNG) (да/нет)/ Liquefied natural gas (LNG) (yes / no)	
Сжиженный газ (LPG) (да/нет)/ Liquefied petroleum gas (LPG) (yes / no)	
Другое:/Other:	
Дополнительные возможности / Additional facilities	
Система пожарной безопасности (да / нет)/ Fire safety system (yes / no)	Да/Yes
Сигнализация (да / нет)/ Alarm (yes / no)	Да/Yes
Видеонаблюдение (да / нет)/ Video surveillance (yes / no)	Нет/No
Охрана (да / нет)/ Security (yes / no)	Да/Yes
Телекоммуникации (да / нет)/ Telecommunications (yes / no)	Да/Yes
Система вентиляции (да / нет)/ Ventilation system (yes / no)	Да/Yes
Система сбора пыли (да / нет)/ Dust collection system (yes / no)	Нет/No
Огороженная территория (да / нет)/ Fenced area (yes / no)	Нет/No

Дополнительная информация / More information	Нет/No
Условия / Rules	
Для продажи / For sale	
цена ориентировочная и возможно обсуждение (да / нет)/ the price is indicative and discussion is possible (yes / no)	Нет/No
Всего / Total price	
Для аренды / Rent	4,00 €/m
Всего / Total price	
Арендная плата включает коммунальные платежи и налоги на недвижимость (да / нет)/ Rent includes utilities and real estate taxes (yes / no)	Да/Yes
Контактная информация / Contact information	
Имя фамилия / Name Surname	Янис Кудиньш/Janis Kudins
Организация / Organization	Даугавпилсский университет / Daugavpils University
Номер телефона / Phone nr.	+371 65425564
Факс / fax	Нет/No
Мобильный телефон / Mob. Phone	+37126142333
Э-мейл / e-mail	janis.kudins@du.lv
сайт / web-page	Нет/No